



Zn: OVY/15014/2024/Nv
Čj: P12 27867/2024 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Nidlová
Telefon: 244 028 407
E-mail: nidlova.ivana@praha12.cz

Datum: 27.5.2024

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k žádosti stavebníka o kolaudační souhlas podle § 119 stavebního zákona, kterou dne 19.3.2024 podal a naposledy doplnil dne 15.5.2024

Rezidence Kamýk s.r.o., IČO 02502623, Korunní 810/104, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101,
kterou zastupuje Tomáš Sekanina, IČO 44834250, Terronská 19, 160 00 Praha 6

(dále jen "stavebník"), a na základě závěrečné kontrolní prohlídky **v y d á v á** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s

s užíváním stavby

Bytový dům Rezidence Kamýk – Zimova,
Praha, Kamýk,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 873/239 v katastrálním území Kamýk, provedené podle stavebního povolení spis.zn. OVY/31054/2020/Nv č.j. P12 22095/2021 OVY ze dne 8.6.2021 a rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením sp. zn. OVY/2989/2022/Nv č.j. P12 9120/2022 OVY ze dne 1.3.2022.

Předmětem kolaudačního souhlasu je novostavba bytového domu na pozemku p.č. 873/239 v k.ú. Kamýk vč. napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a opěrné stěny na pozemku p.č. 873/265 v k.ú. Kamýk. V 1.PP, 2.PP a 3.PP jsou podzemní garáže. V bytovém domě je 97 bytových jednotek. Jedná se o byty ve velikostním rozložení od 1+kk po 4+kk. V suterénu objektu jsou ve třech podlažích podzemní garáže a další prostory vybavenosti domu a technického vybavení. Objekt je rozdělen do dvou sekcí – A, B, každá obsahuje vlastní vstup a prostory navazující.

Počet nadzemních podlaží: 13

Počet podzemních podlaží: 3

Ke každému bytu je 1 sklepní kóje, které jsou umístěny v 1.NP a 1.PP-3.PP, celkem 97 sklepních kójí.

V podzemních garážích je 91 parkovacích stání, 8 stání je na povrchu. Celková kapacita stání je 99 parkovacích míst.

3PP společné pro sekci A a B

Společné prostory: 2x chodba se schodištěm, 2x výtahová šachta

Garáž jednotka č. 1: 18 x parkovací stání, z toho 3x pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu

Sklep: 5x sklep

2PP společné pro sekci A a B

Společné prostory: 2x chodba se schodištěm, 2x chodba, 2x výtahová šachta, 2x schodiště CHUC, rozvodna, místnost SVJ

Garáž jednotka č. 1: 39x parkovací stání, z toho 1x pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu

Sklep: 12x sklep

1PP společné pro sekci A a B

Společné prostory: 3x chodba se schodištěm, 2x chodba, 2x výtahová šachta, 2x schodiště CHUC, 2x rozvodna UPS (UPFD), rozvodna, místnost vodoměrná sestava, výměňiková stanice

Garáž jednotka č. 1: 34x parkovací stání, z toho 1x pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu

Sklep: 16x sklep

1NP společné pro sekci A a B

Společné prostory: 3x chodba se schodištěm, 4x chodba, 2x výtahová šachta, 2x schodiště CHUC, 2x zádveří, rampa vjezdu do garáží, rampa výjezdu z garáží, 2x rozvodna UPS (UPFD), rozvodna, strojovna VZT, kola/kočárky, úklidová místnost, technická místnost

Sklep: 64x sklep

Nebytový prostor komerční jednotka č. 11: není předmětem kolaudace

Nebytový prostor komerční jednotka č. 12: není předmětem kolaudace

Nebytový prostor komerční jednotka č. 13: není předmětem kolaudace

Nebytový prostor komerční jednotka č. 14: není předmětem kolaudace

2NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 21 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 22 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 23 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 24 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 25 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

2.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 26 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 27 (1+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k.

Bytová jednotka č. 28 (3+KK) – chodba, wc, komora, pokoj, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 29 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

3.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 31 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 32 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 33 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 34 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 35 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

3.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 36 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 37 (1+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k.

Bytová jednotka č. 38 (3+KK) – chodba, wc, komora, pokoj, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 39 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

4.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 41 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 42 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 43 (4+KK) – chodba, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., koupelna/wc, balkon

Bytová jednotka č. 44 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 45 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

4.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 46 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 47 (1+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k.

Bytová jednotka č. 48 (3+KK) – chodba, wc, komora, pokoj, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 49 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

5.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 51 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 52 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 53 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 54 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 55 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

5.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 56 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 57 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 58 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 59 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

6.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 61 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 62 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 63 (4+KK) – chodba, šatna, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., koupelna/wc, balkon

Bytová jednotka č. 64 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 65 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

6.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 66 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 67 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 68 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 69 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

7.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 71 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 72 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 73 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 74 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 75 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

7.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 76 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 77 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 78 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 79 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

8.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 81 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 82 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 83 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 84 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 85 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

8.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 86 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 87 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 88 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 89 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

9.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 91 (3+KK) – chodba, ložnice, pokoj, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., balkon

Bytová jednotka č. 92 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, balkon

Bytová jednotka č. 93 (4+KK) – chodba, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., komora/wc, balkon

Bytová jednotka č. 94 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 95 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

9.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 96 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 97 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 98 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 99 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

10.NP sekce A

Společné prostory: chodba, chodba se schodištěm, výtahová šachta, schodiště CHUC, sklad, terasa

Bytová jednotka č. 101 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 102 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 103 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

10.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 104 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 105 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 106 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 107 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

11.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 111 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 112 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 113 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

11.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 114 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 115 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 116 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 117 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

12.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 121 (4+KK) – chodba, komora, koupelna, ložnice, pokoj, pokoj, obývací pokoj s k. k., wc, balkon

Bytová jednotka č. 122 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., ložnice, lodžie

Bytová jednotka č. 123 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, lodžie

12.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 124 (3+KK) – chodba, pokoj, ložnice, wc, koupelna, obývací pokoj s k. k., komora, lodžie

Bytová jednotka č. 125 (2+KK) – chodba, koupelna, obývací pokoj s k. k., pokoj, komora, lodžie

Bytová jednotka č. 126 (2+KK) – chodba, komora, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, lodžie

Bytová jednotka č. 127 (3+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., wc, koupelna, pokoj, ložnice, lodžie

13.NP sekce A

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 131 (4+KK) – chodba, šatna, komora, wc, koupelna, ložnice, pokoj, obývací pokoj s k. k., ložnice, koupelna, terasa

Bytová jednotka č. 132 (3+KK) – chodba, ložnice, obývací pokoj s k. k., koupelna, wc, pokoj, terasa

13.NP sekce B

Společné prostory: chodba, výtahová šachta, schodiště CHUC

Bytová jednotka č. 133 (4+KK) – chodba, komora, wc, pokoj, pokoj, koupelna, koupelna, ložnice, obývací pokoj s k. k., šatna, terasa

Bytová jednotka č. 134 (4+KK) – chodba, komora, obývací pokoj s k. k., ložnice, koupelna, koupelna, pokoj, pokoj, wc, chodba, terasa

Odůvodnění:

Dne 19.3.2024 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební povolení stavby bylo vydáno stavebním úřadem dne 8.6.2021 pod zn.OVV/31054/2020/Nv, č.j. P12 22095/2021 OVV a rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením sp. zn. OVV/2989/2022/Nv č.j. P12 9120/2022 OVV ze dne 1.3.2022.

Stavební úřad provedl dne 30. dubna 2024 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí

Na základě závěrečné kontrolní prohlídky bylo dále zjištěno, že:

- nebytový prostor komerční jednotka č. 11: není předmětem kolaudace
- nebytový prostor komerční jednotka č. 12: není předmětem kolaudace
- nebytový prostor komerční jednotka č. 13: není předmětem kolaudace
- nebytový prostor komerční jednotka č. 14: není předmětem kolaudace
- výše uvedená stavba bytového domu byla provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a to bez odchylek,
- byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení, takže skutečné provedení ani užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Před vydáním tohoto kolaudačního souhlasu bylo doloženo:

1. Prohlášení osoby provádějící odborné vedení nad provedením stavby ve věci použitých výrobků, provedení stavby a shodě výrobků dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. a § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb.

2. Prohlášení stavebního podnikatele (dodavatele stavby), o tom, že stavba byla provedena podle ověřené projektové dokumentace, včetně PBR a o provedení funkčních zkoušek a tedy provozuschopnosti stavby.
3. Oprávnění dodavatele stavby k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
4. Zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému B.p.v., včetně přípojek + potvrzení o jeho předání na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, sekce prostorových informací, odd. ZMD, Vyšehradská 57, Praha 2.
6. Geometrický plán vyznačení obvodu budovy č. 1114-37/2014, vypracovaný Ing. Oldřichem Galařem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, č. položky seznamu oprávněných osob 49/1995, odsouhlasený KÚ pro hlavní město Praha dne 18.7.2023, pod č. PGP-2953/2023-101.
7. Vyznačení definičních bodů adresního místa a stavebního objektu.
8. Protokol č. 2979/2023 ze dne 19.7.2023 o předání geodetické dokumentace na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy.
9. Dokumentace skutečného provedení stavby.
10. Čestné prohlášení o stavebně technickém stavu celé stavby, ze dne 29.4.2024.
11. Prohlášení dodavatele stavby o nakládání s odpady ze dne 29.4.2024.
12. Stavební deník (deníky) opatřený autorizačním razítkem stavbyvedoucího.
13. Zápisy do stavebního deníku odborné způsobilé osoby.
14. Výchozí zpráva o revizi a zkouškách elektrického zařízení, č. 49/24/VR ze dne 17.4.2024, vypracovaná Martinem Hůlou, ev. č. 3380/2/21/R-EZ-E2A.
15. Výchozí zpráva o revizi a zkouškách elektrického zařízení, č. 50/24/VR ze dne 17.4.2024, vypracovaná Martinem Hůlou, ev. č. 3380/2/21/R-EZ-E2A.
16. Zpráva o revizích systému ochrany před bleskem (LPS), vypracovaná Tomášem Hamplm ev. č. 14300/5/20/R-EZ-E3/A.
17. Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení ze dne 22.3.2024.
18. Protokol o tlakové zk. vnitřního vodovodu ze dne 29.1.2024.
19. Protokol o tlakové zk. požárního vodovodu ze dne 29.1.2024.
20. Protokol o topné zkoušce, zápis o provedení zkoušky těsnosti.
21. Protokol o měření a zaregulování VZT zařízení ze dne 15.3.2024, prohlášení o jakosti a kompletnosti dodávek a montáže VZT.
22. Zápis o provedení propláchnutí vodovodu + desinfekce potrubí.
23. Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení – autonomní hlásiče, ze dne 22.3.2024.
24. Souhrnný protokol o zkouškách betonu č. 2022/42 ze dne 30.5.2022.
25. Protokol o měření vnitřního umělého osvětlení č. 3/23 ze dne 15.3.2024.
26. Čestné prohlášení o provedení tlakové zkoušky kanalizační přípojky ze dne 29.4.2024.
27. Čestné prohlášení o kontrole vnitřní čistoty potrubí vodovodní a kanalizační přípojky ze dne 29.4.2024.
28. Potvrzení o umožnění provedení záchranného archeologického výzkumu.
29. Protokol o zkoušce č. P-103-24 – měření hluku, ze dne 2.4.2024.
30. Protokol o autorizovaném měření hluku, č. G2.241093.
31. Protokol o autorizovaném měření č.zak. 3-0324-4085/2 ze dne 27.3.2024.
32. Doklad o úředním měření č. 1045/2024 (vzduchové a kročejové neprůzvučnosti zadaných konstrukcí, ze dne 22.3.2024.
33. Protokol o měření objemové aktivity radonu č.zak. 2043-24 ze dne 3.5.2024.

34. Závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 10.4.2024, č. j.: HSHMP 19256/2024, sp. zn.: S-HSHMP 19256/2024.
35. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 11.4.2024, č. j.: HSAA-2835-2/PRE6-2024.
36. Kolaudační souhlas vodních děl – přeložky veřejného vodovodu, a prodloužení veřejné splaškové kanalizace, sp. zn. P12 14818ks/2024/OŽP/Str č.j. P12 22026/2024 OŽP ze dne 29.4.2024.
37. Kolaudační souhlas sp. zn. OVY/18681/2024/Nv č.j. P12 27204/2024 OVY ze dne 22.5.2024 pro část SO 320 Komunikace, IO Teplovodní přeložka, IO Teplovodní přípojka, IO 531 Veřejné osvětlení přeložka, IO 532 Areálové veřejné osvětlení.

Kolaudační souhlas je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

Upozornění:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

JUDr. Evžen Teršl v.r.
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Ivana Nidlová

Doručuje se (do vlastních rukou na dodejku):

1. Tomáš Sekanina, IDDS: 4sstt4n

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

2. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

3. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, vodoprávní, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha4-Modřany, 143 00 Praha 412

4. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i

5. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, pracoviště prevence pro městské části 4, 11 a 12, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

6. Rezidence Kamýk s.r.o., IDDS: jv99865
Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Kamýk
referent
spisovna